



## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### AYUNTAMIENTOS

#### LOS RÁBANOS

De conformidad con el Acuerdo de la Junta de Gobierno en Sesión de fecha 20 de mayo de 2021, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento de concesión administrativa de uso privativo de un bien de dominio público en régimen de concurrencia atendiendo a varios criterios de adjudicación, consistente en la Gestión del Servicio Público del edificio del Centro Social sito en esta localidad y calificado como bien de dominio público, conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora:* Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo. Ayuntamiento de Los Rábanos.

b) Dependencia que tramita el expediente. Secretaría

c) Obtención de documentación e información:

- Documentación: Perfil de Contratante al que se tendrá acceso según las especificaciones que se regulan en la página web siguiente: <http://contrataciondelestado.es>. <http://losrabanos.sedelectronica.es>

- Información:

1) Dependencia. Ayuntamiento de Los Rábanos

2) Domicilio. C/ Real, nº 2.

3) Localidad y código postal. Los Rábanos (Soria), 42191.

4) Teléfono. 975-225905.

5) Telefax. 975- 225650.

6) Correo electrónico. [losrabanos@dipsoria.es](mailto:losrabanos@dipsoria.es).

7) Fecha límite de obtención de documentación e información. 10 días hábiles contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en *Boletín Oficial de la Provincia*.

d) Número de expediente. 157/2021

2. *Objeto del contrato:*

a) Tipo. Concesión Administrativa.

b) Descripción. “Gestión del servicio público del edificio del Centro Social”.

3. *Tramitación y procedimiento:*

a) Tramitación. Urgente.

b) Procedimiento. Concurrencia competitiva

c) Criterios de adjudicación.

- Mayor canon ofrecido (hasta 10 puntos): Se valorará con la mayor puntuación a la proposición económicamente más alta, el resto de las ofertas serán valoradas de forma proporcional, y no admitiéndose ofertas inferiores al presupuesto de licitación de 240 €/anuales.

BOPSO-64-07062021



- Capacitación y experiencia del personal encargado de gestionar el servicio, presentado en sobre B (hasta 30 puntos). Queda a consideración del Órgano de Contratación, valorar negativamente las propuestas presentadas por personas que hayan gestionado este tipo de servicio, y cuya actuación no haya resultado satisfactoria.
- Valoración de proyectos y programación de actividades que dinamicen la vida local presentadas en el sobre C (hasta 30 puntos): El órgano de contratación determinará que mejoras de las presentadas pueden ser adecuadas y convenientes para la gestión del servicio.
- Valoración de proyecto de adecuación de las actuales instalaciones y mejoras en el mobiliario, presentadas en el sobre C (hasta 30 puntos): El órgano de contratación determinará que mejoras de las presentadas pueden ser las más adecuadas. Estas deberán ser relacionadas y, a ser posible, cuantificadas en precio.

Se valorará con la mayor puntuación a la mejor proposición.

#### 4. *Importe del canon anual:*

- a) Importe base de licitación: 240 euros/año.
- b) Plazo del Contrato: 2 años (Prorrogables 2 años más).

5. *Garantías exigidas a la firma de contrato.* Definitiva y complementaria: 750 €.

#### 6. *Requisitos específicos del adjudicatario:*

- a) Solvencia económica y financiera.
- b) Solvencia técnica o profesional.

#### 7. *Presentación de ofertas:*

a) Fecha límite de presentación. 10 días hábiles contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Perfil de contratante.

b) Modalidad de presentación. Presencial, correo postal

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia. Ayuntamiento de Los Rábanos.
2. Domicilio. C/ Real, nº 2.
3. Localidad y código postal. Los Rábanos CP 42191.
4. Dirección electrónica: [secretarialosrabanos@dipsoria.es](mailto:secretarialosrabanos@dipsoria.es).

#### 8. *Apertura de ofertas:*

Cuarto día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las 13,00 horas.

Los Rábanos, 21 de mayo de 2021.– El Alcalde, J. Gustavo Martínez Hernández. 1284

BOPSO-64-07062021