

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****AYUNTAMIENTOS****ÁGREDA**

Al no haberse presentado reclamaciones durante el plazo de exposición al público, queda automáticamente elevado a definitivo el Acuerdo plenario de 28 de abril de 2022 provisional de modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la tasa por la prestación de servicios y utilización especial de los edificios de titularidad municipal, cuyo texto íntegro se hace público, para su general conocimiento y en cumplimiento del artículo 17.4 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

**ORDENANZA FISCAL Nº 19 REGULADORA DE LA TASA POR LA PRESTACIÓN  
DE SERVICIOS Y UTILIZACIÓN ESPECIAL DE LOS EDIFICIOS  
DE TITULARIDAD MUNICIPAL**

*Artículo 1. Naturaleza y fundamento.*

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución, por los artículos 4 y 106 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, reguladora de las Bases de Régimen Local y los artículos 15 a 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se establece la imposición y ordenación de la tasa por la utilización especial de los edificios de titularidad municipal, conforme a lo establecido en los artículos 57 y 20 a 27 del citado R.D.L. 2/2004, de 5 de marzo.

*Artículo 2. Hecho imponible.*

Constituye el hecho imponible de la tasa, la prestación de servicios y la utilización en beneficio particular de los edificios de titularidad municipal, que sirvan a un fin público, en los siguientes supuestos:

- a) Autorizaciones de matrimonio, preparación de la sala y recogida de la misma, excepto limpieza. Incluye el mobiliario complementario (sillas, fundas, estrado,...).
- b) Realización de reportajes fotográficos, rodajes cinematográficos o de cualquier otra naturaleza.
- c) Realización de cursos de carácter pedagógico, recreativo, formativo o informativo, desarrollo de actividades culturales y de formación, así como charlas y conferencias.
- d) Cualquier otra utilización distinta de las previstas anteriormente y, en particular las relativas a aquellos actos de pública concurrencia que tienen por objeto el desarrollo de actividades, representaciones, exhibiciones, proyecciones o audiciones de carácter artístico, cultural, deportivo o análogo., y así como aquellas que se ofrecen a un público, como espectadores o participantes con fines de ocio, entretenimiento o diversión recogidas en la Ley 7/2006, de 2 de octubre, de espectáculos públicos y actividades recreativas de la Comunidad de Castilla y León.

*Artículo 3. Sujeto pasivo.*

Son sujetos pasivos de la presente tasa, a título de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas, así como las entidades a que se refiere el la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General

BOPSO-76-04072022



Tributaria, que soliciten, provoquen o en cuyo interés redunde la actuación administrativa constitutiva del hecho imponible, según lo dispuesto en el artículo 2 de esta Ordenanza.

#### *Artículo 4. Exenciones y bonificaciones.*

Quedan exentas del pago de la Tasa por la prestación de servicios y utilización especial de los Edificios de Titularidad Municipal, las Asociaciones sin ánimo de lucro que tengan Convenio de Colaboración con el Ayuntamiento.

#### *Artículo 5. Cuota.*

La cuota tributaria que corresponde abonar, por la prestación de servicios y utilización especial de los edificios de titularidad municipal, es la siguiente:

Por utilización del Palacio de los Castejón:

- a) Autorizaciones de matrimonio y reportaje fotográfico .....100,00 €
- b) Realización de reportajes fotográficos, rodajes cinematográficos o de cualquier otra naturaleza, fuera de la jornada habitual de apertura .....50,00 €
- c) Cualquier otra ocupación o utilización distinta de las previstas anteriormente y en particular las relativas a la realización de actos de carácter lúdico-festivo como vino español, lunch, etc .....150,00 €

Por utilización del Salón de Plenos de la Casa Consistorial:

- a) Autorizaciones de matrimonio y reportaje fotográfico .....50,00 €

Por utilización del local Multiocio del Centro Cívico.

Actividades y actos organizados por personas físicas o jurídicas y Asociaciones que no tengan suscrito Convenio de Colaboración con el Ayuntamiento:

- a) Con entrada gratuita y sin uso de barra .....100,00 €
- b) Con entrada gratuita y con uso de barra .....200,00 €
- c) Con entrada restringida y sin uso de barra .....200,00 €
- d) Con entrada restringida y con uso de barra .....300,00 €

En los cuatro supuestos anteriores si además se requiere:

- a) Equipo de sonido sin técnico .....50,00 €
- b) Equipo de sonido con técnico .....150,00 €

Por el préstamo de sillas, mesas, escenario:

- a) Préstamo fundas sillas, por unidad .....1,00 €
- b) Préstamo de sillas, por unidad .....0,50 €
- c) Préstamo de mesas, por unidad .....2,00 €
- d) Préstamo de escenario de chapa .....50,00 €

Por utilización del albergue

- a) Grupos de más de 20 personas .....5,00 €/pax/día
- b) Gasto de Gasoil por día .....70,00 €/día
- c) Gasto de Limpieza .....30,00 €/hab.

#### *Artículo 6. Devengo.*

La tasa se devenga una vez aprobada la solicitud que inicie la actuación o el expediente de autorización.

BOPSO-76-04072022



## *Artículo 7. Gestión y cobro.*

1.- Los interesados en la prestación de los servicios y en los aprovechamientos especiales a que se refieren la presente ordenanza, deberán solicitarlo por escrito al Ayuntamiento, con una antelación de al menos un mes a la fecha en la que se vaya a realizar la prestación del servicio o el aprovechamiento especial, en el modelo que,

La solicitud deberá incluir obligatoriamente:

- a) Nombre y apellidos del responsable de la actividad.
- b) Fecha del evento y horario.
- c) Descripción de la actividad a realizar, con una programación de actividades aproximada, medios materiales y humanos necesarios, previsión de suministro de equipos y materiales, y cualquier otra circunstancia de relevancia.
- d) Número aproximado de asistentes.

Para las solicitudes que se hagan del Local Multiocio del Centro Cívico, deberán de aportar obligatoriamente:

- e) Seguro de Responsabilidad Civil en las cuantías que se establece en el artículo 6 de la Ley 7/2006, de 2 de abril, de espectáculos públicos y actividades recreativas de la Comunidad de Castilla y León.
- f) Compromiso de contratación de Servicios de Vigilancia y Seguridad.

2.- Los interesados en el alquiler de sillas, fundas para sillas, mesas, o escenario deberán de recoger el material en el lugar que indique el Ayuntamiento y devolverlo donde se establezca.

3.- El Ayuntamiento concederá o denegará la prestación del servicio o la utilización especial de los edificios de titularidad municipal o de parte de ellos, en función de la actividad a realizar y de la disponibilidad de los mismos.

En todo caso el Ayuntamiento se reserva el derecho preferente de utilizar los edificios de titularidad municipal con motivo de la celebración de actos culturales y de otra índole de los que sea promotor, tales como exposiciones, cursos, conciertos, talleres, etc.

## *Artículo 8. Normas de utilización.*

Los edificios de titularidad municipal, sus dependencias y bienes existentes en los mismos, así como los exteriores adyacentes deberán ser puestos a disposición del Ayuntamiento, una vez finalizado el aprovechamiento especial, en perfectas condiciones de limpieza, uso y conservación.

Cuando la utilización de los edificios de titularidad municipal lleve aparejada la destrucción o deterioro de las instalaciones o bienes, el beneficiario, sin perjuicio del pago de esta tasa, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación, así como la sanción que corresponda.

Si los daños fueran irreparables, el Ayuntamiento será indemnizado en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o al importe del deterioro de lo dañado, de conformidad a los criterios técnicos y económicos fijados por los técnicos municipales, así como la sanción que corresponda.

## *Artículo 9. Normas de uso de la Sala de Exposiciones “Jose M<sup>a</sup> García Royo”.*

1<sup>a</sup> La Sala puede ser solicitada por cualquier persona física o jurídica, mediante solicitud escrita o personalmente en el Ayuntamiento de Ágreda.

2<sup>a</sup> Documentación que deberá adjuntarse a la solicitud:



- Curriculum actualizado.
- Último catálogo de exposición en que haya participado.
- Fotografías de la obra a exponer (cuatro como mínimo).
- Periodo que se propone para la exposición.

3º La cesión de la sala será gratuita.

Para ayudar en los gastos de la exposición (publicidad, cartelería, catálogos, etc), el Ayuntamiento de Ágreda, aportará 150 €, por lo cual deberá presentarse la oportuna factura a nombre del Ayuntamiento de Ágreda (CIF: P-4200600G), por el importe citado.

4º El Ayuntamiento se exime de toda responsabilidad durante todo el tiempo que permanezcan depositadas en las salas las obras tanto en horario de exposición como fuera de él de todo daño que pudiera ocurrir. El autor se encargará de la custodia y salvaguarda de las obras.

5º El artista se compromete a la donación de una obra (de acuerdo con los miembros de la Comisión de Cultura) que pasará a enriquecer el patrimonio artístico de la Corporación.

6º El autor asume los gastos de transporte de las obras, con su descripción técnica y su valoración económica.

7º El autor se compromete al montaje y desmontaje de la exposición, aunque el Ayuntamiento podrá prestar la colaboración que se requiera, disponiendo el autor de dos días para el montaje y uno para el desmontaje.

8º Horario de la sala: De lunes a domingo de 19,00 a 21,00 h. Este horario se podrá ver modificado los fines de semana si las actividades que se desarrollen en el Palacio de los Castejón así lo requieren.

#### *Artículo 10. Normas de uso de la Sala Principal del Centro Cívico.*

1ª La Sala puede ser solicitada por cualquier persona física o jurídica, mediante solicitud escrita al Ayuntamiento de Ágreda.

2º El solicitante asume todos los gastos de la actividad a realizar, salvo los que concurren (excepto en los casos que estén exentos). El Ayuntamiento, a través de la tasa a cobrar, asume exclusivamente los suministros de luz, agua y calefacción.

3º La autorización de uso de la sala supone la autorización de uso de las sillas y mesas con las que cuenta la sala principal del edificio. Asimismo, la autorización de uso para comidas o cenas, permite el uso de la barra de la sala.

4º Si el solicitante desea emplear el equipo de sonido de la sala, deberá de indicarlo en la solicitud y obligatoriamente se hará cargo del mismo el Conserje a que estos efectos tiene contratado el Ayuntamiento.

5º La cesión de la sala no exime de la obligación por parte del solicitante de cumplir con el resto de trámites y autorizaciones establecidos en la legislación vigente.

6º La entrega de la sala al usuario se llevará a cabo por el personal que designe el Ayuntamiento y en este acto se comprobará el estado de las instalaciones, prestando especial atención al estado de limpieza. La devolución de la sala se llevará.

En el caso de que el beneficiario opte por no realizar la limpieza con las empresas autorizadas por el Ayuntamiento, en el mismo acto se verificará el estado de las instalaciones y si el responsable designado no dá su conformidad, dispondrá de dos horas adicionales para dejar las instalaciones en perfecto estado. Transcurrido dicho periodo adicional, serán de aplicación las sanciones establecidas en esta ordenanza.



7º El usuario se compromete a llevar a cabo la limpieza del exterior del edificio antes de las 11 de la mañana del día siguiente de la actividad. Será de aplicación lo indicado en el párrafo precedente.

8º Periodo de disponibilidad de la sala: El Ayuntamiento cederá el uso de la sala con la antelación suficiente, una vez satisfecho el interés general. La recepción se llevará a cabo al finalizar el evento o actividad.

## *Artículo 11. Normas de uso del Albergue.*

1º El Edificio será destinado a albergue y a la estancia de alberguistas

2º Los interesados en la utilización del Albergue, deberán de obtener autorización del Ayuntamiento con carácter previo. El Ayuntamiento tendrá prioridad en la utilización, aun cuando el uso de éstos haya sido cedido temporalmente, debiendo avisar al beneficiario con la antelación mínima suficiente. La solicitud siempre será presentada por persona mayor de edad.

3º Los usuarios deberán:

- a. Cuidar el albergue, del mobiliario existentes y comportarse con el debido civismo.
- b. Cualquier usuario que advirtiese alguna deficiencia o deterioro, deberá ponerlo en conocimiento del Ayuntamiento.
- c. Los daños causados en el albergue y enseres en él existentes, serán responsabilidad del titular de la Autorización y el Ayuntamiento podrá exigir su reparación o reposición.

4º Estarán prohibidas las siguientes actuaciones:

- a. Fumar dentro dentro de sus instalaciones, el consumo de bebidas alcohólicas y/o sustancias estupefacientes y no se permitirá la entrada de animales, a excepción de los perros guía bajo responsabilidad del dueño,
- b. No se podrán hacer agujeros, pegos ni colgar nada en las paredes sin autorización.
- c. Se mantendrán limpias y en condiciones de buen uso las instalaciones y el mobiliario.
- d. Cambiar de sitio los distintos elementos del mobiliario
- e. El uso del albergue para otra finalidad distinta a la autorizada
- f. El uso del albergue para aquellas actividades que vulnera la legalidad.
- g. El uso del albergue para aquellas actividades que fomenten la violencia, el racismo, la xenofobia y cualquier otra forma de discriminación o que atenten con la dignidad humana.

5º Los solicitantes que obtengan la autorización deberán hacer uso del albergue municipal atendiendo a su naturaleza y destino, y de forma que no se ocasionen al mismo daño o menoscabo alguno, sin perjuicio del desgaste que pueda producirse por uso normal, adecuado y razonable atendiendo el fin por el cual fue solicitada la utilización.

En ningún caso podrá destinarse el Albergue para fines distintos a aquellos para los que se permitió la utilización.

Los usuarios velarán por su limpieza y orden.

6.º La autorización de uso, se plasmará en una resolución de Alcaldía.

Se facilitará a la persona responsable designada por los interesados, las llaves correspondientes para la apertura y cierre, quienes serán responsable de su custodia y su devolución en la oficina municipal. El solicitante de la utilización responderá de la devolución de dicha llave y se abstendrá de realizar reproducciones de la misma.



Una vez finalizada su utilización, se realizará una comprobación por personal del Ayuntamiento a los efectos del cumplimiento de las obligaciones de los usuarios en esta Ordenanza y demás legislación vigente.

### Artículo 12. Infracciones y sanciones.

En todo lo relativo a las infracciones y sanciones que pudieran corresponder como consecuencia de la realización de la actividad gravada en la presente ordenanza, se estará a lo dispuesto en la Ley General Tributaria y las disposiciones que la desarrollen.

En particular, se repercutirá al infractor los costes de reposición del edificio o instalaciones a su estado inicial, así como una sanción que podrá variar entre 300 € y 3.000 € en función del daño causado.

Las infracciones se clasificarán en leves o graves.

Son infracciones leves y podrán sancionarse con multas de entre 300€ y 1.000€:

- Pequeños desperfectos en los materiales o instalaciones, valorados en menos de 1.000€.
- Retrasos inferiores a dos días en la devolución de las instalaciones o materiales
- Falta de limpieza de las instalaciones.
- El trato irrespetuoso al personal municipal o agentes de la autoridad

Son infracciones graves y podrán sancionarse con multas de entre 1000 y 3000 euros:

- Desperfectos en los materiales o instalaciones, valorados en más de 1000 euros.
- Retrasos superiores a dos días en la devolución de las instalaciones o materiales.
- Falta de limpieza de las instalaciones.
- La comisión de tres infracciones leves en cinco años será considerada infracción grave.

Para la valoración de la sanción correspondiente se tendrá en consideración el importe del daño causado, el dolo o culpa, la reincidencia y el reconocimiento del daño causado.

Asimismo, y de forma complementaria, los usuarios que incumplan lo establecido en esta ordenanza respecto de la entrega de los bienes en las adecuadas condiciones de limpieza, uso y conservación, será sancionado con la imposibilidad de utilizar los edificios objeto de esta ordenanza durante el periodo de dos años.

### DISPOSICIÓN FINAL

La presente ordenanza fiscal, entrará en vigor el mismo día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Soria, aplicándose a partir del día siguiente a su publicación, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

### MODELO SOLICITUD UTILIZACIÓN EDIFICIOS MUNICIPALES

Don/Doña: .....DNI/NIF: .....

Domicilio: .....C.P.: .....

Localidad: .....Tfno.: .....

Provincia:.....

E-mail: .....

En representación de: .....

Solicita

- |  |               |
|--|---------------|
| <input type="checkbox"/> <b>Utilización Palacio de los Castejón</b>            | <b>Precio</b> |
| <input type="checkbox"/> Autorizaciones de matrimonio y reportaje fotográfico. | 100,00 €      |

BOPSO-76-04072022

# Boletín Oficial de la Provincia de Soria

Lunes, 4 de julio de 2022

Núm. 76



- |   |               |
|---|---------------|
| <input type="checkbox"/> Realización de reportajes fotográficos, rodajes cinematográficos o de cualquier otra naturaleza fuera de la jornada habitual de apertura.  | 50,00 €       |
| <input type="checkbox"/> Cualquier otra ocupación o utilización distinta de las previstas anteriormente en particular a las relativas a la realización de actos de carácter lúdico-festivo como vino español, lunch, etc. | 100,00 €      |
| <input type="checkbox"/> <b>Utilización del Salón de Plenos de la Casa Consistorial</b>   | <b>Precio</b> |
| <input type="checkbox"/> Autorizaciones de matrimonio y reportaje fotográfico.  | 50,00 €       |
| <input type="checkbox"/> <b>Utilización del local Multiocio del Centro Cívico</b>   | <b>Precio</b> |
| Actividades y actos organizados por personas físicas o jurídicas y asociaciones que no tengan suscrito convenio de colaboración con el Ayuntamiento   |               |
| <input type="checkbox"/> Con entrada gratuita y sin uso de barra.   | 100,00 €      |
| <input type="checkbox"/> Con entrada gratuita y con uso de barra.   | 200,00 €      |
| <input type="checkbox"/> Con entrada restringida y sin uso de barra.  | 200,00 €      |
| <input type="checkbox"/> Con entrada restringida y con uso de barra.  | 300,00 €      |
| En los cuatro supuestos anteriores si además se requiere:   |               |
| <input type="checkbox"/> Equipo de sonido sin técnico.  | 50,00 €       |
| <input type="checkbox"/> Equipo de sonido con técnico.  | 150,00 €      |
| <input type="checkbox"/> <b>Por el préstamo de sillas, mesas, escenario</b>   | <b>Precio</b> |
| <input type="checkbox"/> Préstamo fundas sillas, por unidad.  | 1,00 €        |
| <input type="checkbox"/> Préstamo de sillas, por unidad.  | 0,50 €        |
| <input type="checkbox"/> Préstamo de mesas, por unidad.   | 2,00 €        |
| <input type="checkbox"/> Préstamo de escenario de chapa, por unidad.  | 50,00 €       |
| <input type="checkbox"/> <b>Por la utilización del Albergue</b>   | <b>Precio</b> |
| <input type="checkbox"/> Grupos de más de 21 personas. Por persona y día.   | 5,00 €        |
| <input type="checkbox"/> Gasto de Gasoil por día.   | 70,00 €       |
| <input type="checkbox"/> Gasto de Limpieza (por habitación.   | 30,00 €       |

Total .....

Memoria descriptiva y Horarios previstos:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Documentación

1 .....  
2 .....  
3 .....

BOPSO-76-04072022



# Boletín Oficial de la Provincia de Soria

Núm. 76

Lunes, 4 de julio de 2022

4 .....

5 .....

En Ágreda, a ..... de ..... de 2022

Fdo: .....

Contra el presente Acuerdo, conforme al artículo 19 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León con sede en Burgos, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Ágreda, 23 de junio de 2022.– El Alcalde, Jesús Manuel Alonso Jiménez

1411

BOPSO-76-04072022