



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

BERATÓN

De conformidad con el acuerdo Pleno del Ayuntamiento de Beratón, en sesión ordinaria del día 27 de julio, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, concurso, para el arrendamiento del inmueble, referencia catastral 9092401WM9199S0001IQ, para destinarlo al uso turístico de albergue conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora.* Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: Ayuntamiento de Beratón.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría del Ayuntamiento de Beratón, en horario de oficina de 15 h. a 16 h. Teléfono. 976 646064

c) Fecha límite de obtención de documentación e información: 15 días naturales desde la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia*.

2. *Objeto del contrato.*

Constituye el objeto del contrato, el arrendamiento del inmueble siguiente:

Inmueble, Referencia catastral 9092401WM9199S0001IQ.

Período: 1 año, el cual podrá prorrogarse, previo acuerdo de ambas partes.

3. *Tramitación y procedimiento.*

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Concurso.

c) Criterios de Adjudicación:

- Precio. Tipo 50 €/mes. Hasta 5 puntos.

- Estudio de explotación de los inmuebles. Hasta 5 puntos.

- Compromiso de mantenimiento. Hasta 5 puntos.

- Características vinculadas al fomento del turismo. Hasta 5 puntos.

4. *Condiciones particulares.* El arrendatario deberá presentar al Ayuntamiento al finalizar cada ejercicio una memoria anual de la explotación de arrendamiento.

5. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.*

a) Fecha límite de presentación: El martes siguiente a la terminación del plazo de quince días naturales, a contar desde la publicación en el *Boletín Oficial de la Provincia*.

6. *Apertura de las ofertas.* En la Secretaría del Ayuntamiento de Beratón, el martes siguiente a la finalización del plazo de presentación.

MODELOS

A.- Modelo de declaración responsable

....., con domicilio a efectos de notificaciones en
....., n.º, con NIF n.º, en representación de la
Entidad, con NIF n.º, a efectos de su participación en la lici-
tación, ante



DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

- Que no está incurso en una prohibición para contratar de las recogidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

- Estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.

- Que se somete a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador. (En el caso de empresas extranjeras).

- Que la dirección de correo electrónico en que efectuar notificaciones es

Y para que conste, firmo la presente declaración.

En, a de de 20.....

Firma del declarante,

Fdo.:

B.- Proposición económica

Se presentará conforme al siguiente modelo:

....., con domicilio a efectos de notificaciones en, n.º, con NIF n.º, en representación de la Entidad, con NIF n.º, enterado del expediente para el arrendamiento de inmueble para destinarlo al uso turístico de albergue, mediante concurso anunciado en el *Boletín Oficial de la Provincia* del día, hago constar que conozco el pliego que sirve de base al contrato y lo acepto íntegramente, tomando parte de la licitación y ofertando por el bien la cantidad de euros.

RESTO DE CRITERIOS:

En, a de de 20.....

Firma del licitador

Beratón, 28 de julio de 2021.- La Alcaldesa, Carmen Lapeña Villar.

1760

BOPSO-88-04082021