

**VALDERRUEDA**

EXPTE 27/2026

Entidad adjudicadora: Entidad Local Menor de Valderrueda (Soria).

1. Objeto de la licitación

Arrendamiento de fincas rústicas propiedad de la Entidad Local Menor de Valderrueda, con una superficie total de 54,09 hectáreas para cultivo agrícola, y 54,41 derechos de pago básico PAC.

2. Procedimiento de adjudicación

Procedimiento de concurso mediante único criterio de adjudicación: mayor precio ofertado al alza.

3. Tipo de licitación

Se establece un precio mínimo de ciento cincuenta (*150,00*) euros por hectárea /Año resultando una renta base anual de 8.113,50 euros, mejorable al alza por los licitadores.

Presupuesto base de licitación 40.567,50 €

4. Duración del contrato

Cinco campaña agrícolas de carácter improrrogable

- 2026-2027
- 2027-2028
- 2028-2029
- 2029-2030
- 2030-2031

Cada campaña comprenderá el periodo entre el 1 de septiembre y el 31 de agosto del año siguiente.

5. Garantías

- Garantía provisional: 1.217,03 euros.
- Garantía definitiva: 5 % del precio de adjudicación referido a las cinco anualidades.
- Garantía complementaria: 20 % del precio de adjudicación referido a las cinco anualidades.

6. Presentación de ofertas

Presentación de manual de las ofertas en el Ayuntamiento de Fuentepinilla, Plaza Mayor n.º 18, CP 42294 Fuentepinilla (Soria), en horario de oficina. Lunes y martes de 9:00 h a 15:00 h.

Plazo de presentación de ofertas: Diez días hábiles hasta las 12:00 horas contados desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.

Las proposiciones se presentarán en dos sobres cerrados:

- Sobre A: Documentación Administrativa.
- Sobre B: Proposición Económica

7. Obtención de documentación e información

Secretaría Ayuntamiento de Fuentepinilla Plaza Mayor n.º 18 CP 42294 Fuentepinilla.

Correo electrónico: valderrueda@dipsoria.es.

Teléfono : 621 255 139

8. Apertura de ofertas

La Mesa de Contratación procederá a la apertura de la documentación administrativa el siguiente día hábil desde la finalización del plazo de presentación de ofertas, conforme a lo previsto en el pliego regulador.

BOPSO-123-26102026



9. Perfil del contratante

La documentación íntegra del expediente podrá consultarse en el perfil del contratante de la Entidad Local Menor de Valderrueda.

Valderrueda, 21 octubre de 2026. – El Alcalde-Pedáneo, José Luis Martínez Calvo 1995
