



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

AGUILERA

De conformidad con el Acuerdo de Pleno de fecha 21 de agosto de 2023, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria mediante procedimiento abierto, forma concurso, con un único criterio de adjudicación, el mejor precio para el arrendamiento de fincas rústicas en el ámbito territorial de la Entidad Local Menor de Aguilera, para aprovechamiento agrícola, conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora.* Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: Entidad Local Menor de Aguilera.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Secretaría.

2. Domicilio: Plaza Mayor, Nº 1

3. Localidad y Código Postal.: Bayubas de Abajo (Soria). 42366

4. Teléfono: 975 36 50 28

5. Telefax: 975 36 50 28

6. Correo electrónico: bavubasabajo@dipsoria.es

7. Dirección de internet del perfil de contratante:

<http://bayubasdeabajo.sedelectronica.es>

8. Fecha límite de obtención de documentación e información: último día de presentación de ofertas.

2. *Objeto del contrato.*

a) Descripción del objeto: arrendamiento de fincas rústicas del ámbito territorial de la Entidad Local Menor de Aguilera, para aprovechamiento agrícola.

Ambos lotes son independientes y han sido confeccionados conforme al inventario de bienes.

LOTE 1: 41,42 HECTÁREAS.

- Paraje: La Matilla. Polígono 5. Parcela 53. Superficie: 0,70 Ha.
- Paraje: La Matilla. Polígono 5. Parcela 20040. Superficie 0,12 Ha.
- Paraje: Cerro Redondo. Polígono 5. Parcela 66. Superficie 0,76 Ha.
- Paraje: Cerro Redondo 2. Polígono 5. Parcela 67. Superficie 1,85 Ha.
- Paraje: Cueva Valdeso 1. Polígono 5. Parcela 137. Superficie: 0,48 Ha.
- Paraje: Cueva Valdeso 2. Polígono 5. Parcela 140. Superficie: 0,22 Ha.
- Paraje: Los Vallejos. Polígono 5. Parcela 208. Superficie: 0,81 Ha.
- Paraje: Los Vallejos. Polígono 5. Parcela 233. Superficie: 0,34 Ha.
- Paraje: Fuente Roquito 1. Polígono 5. Parcela 237. Superficie: 0,42 Ha.
- Paraje: Fuente Roquito. Polígono 5. Parcela 313. Superficie: 0,70 Ha.
- Paraje: El Val 1. Polígono 5. Parcela 326. Superficie: 1,28 Ha.
- Paraje: El Val 2. Polígono 5. Parcela 333. Superficie 0,23 Ha.
- Paraje: Las Lomas. Polígono 5. Parcela 350. Superficie: 0,67 Ha.

BOPSO-99-30082023



- Paraje: Las Lomas 2. Polígono 5. Parcela 353. Superficie: 0,23 Ha.
- Paraje: Vega Campo 1. Polígono 5. Parcela 452. Superficie: 0,77 Ha.
- Paraje: Dehesa 3. Polígono 5. Parcela 536. Superficie: 0,15 Ha.
- Paraje: Dehesa 4. Polígono 5. Parcela 540. Superficie: 0,35 Ha.
- Paraje: Cañamares. Polígono 5. Parcela 5026. Superficie: 0,73 Ha.
- Paraje: Corralejo (La Llana). Polígono 5. Parcela 5066. Superficie: 0,69 Ha.
- Paraje: La Llana. Polígono 5. Parcela 5068. Superficie: 8,23 Ha.
- Paraje La Peñaza: Polígono 5. Parcela 5618. Superficie: 0,20 Ha.
- Paraje: La Peñaza. Polígono 5. Parcela 5661. Superficie: 0,88 Ha.
- Paraje: El Val. Polígono 5. Parcela 10336. Superficie: 0,53 Ha.
- Paraje: El Val. Polígono 5. Parcela 20336. Superficie: 0,53 Ha.
- Paraje: Campillo 2. Polígono 5. Parcela 60372. Superficie: 0,09 Ha.
- Paraje: Llano Roza. Polígono 6. Parcela 1. Superficie: 1,36 Ha.
- Paraje: Los Quemados. Polígono 6. Parcela 97. Superficie: 2,30 Ha.
- Paraje: Calderona. Polígono 5. Parcela 15605. Superficie: 2,52 Ha.
- Paraje: Cerro Calderona. Polígono 5. Parcela 15616. Superficie: 1,62 Ha.
- Paraje: Caño. Polígono 5. Parcela 431. Superficie: 10,45 Ha.
- Paraje: Cañamares. Polígono 5. Parcela 491. Superficie: 1,21 Ha.

LOTE 2: 43,01 HECT ÁREAS

- Paraje: Cerro Redondo 1. Polígono 5. Parcela 58. Superficie: 2,75 Ha.
- Paraje: Cueva Valdeso 3. Polígono 5. Parcela 143. Superficie: 1,61 Ha.
- Paraje: Carralasal. Polígono 5. Parcela 208. Superficie: 0,08 Ha.
- Paraje: Vallejos. Polígono 5. Parcela 212. Superficie: 0,68 Ha.
- Paraje: Vallejos 1. Polígono 5. Parcela 218. Superficie: 0,28 Ha.
- Paraje: Fuente Roquito 2. Polígono 5. Parcela 255. Superficie: 1,47 Ha.
- Paraje: Fuente Roquito 3. Polígono 5. Parcela 257. Superficie: 0,17 Ha.
- Paraje: El Campillo 1. Polígono 5. Parcela 373. Superficie: 5,33 Ha.
- Paraje: Vega Campo 2. Polígono 5. Parcela 460. Superficie: 0,71 Ha.
- Paraje: Vega Campo 3. Polígono 5. Parcela 476. Superficie: 0,40 Ha.
- Paraje: Las Dehesas. Polígono 5. Parcela 506. Superficie: 0,20 Ha.
- Paraje: Las Dehesas 2. Polígono 5. Parcela 512. Superficie: 0,24 Ha.
- Paraje: Matilla. Polígono 5. Parcela 10047. Superficie 0,72 Ha.
- Paraje: Matilla. Polígono 5. Parcela 20047. Superficie 0,50 Ha.
- Paraje: El Prado de Duero. Polígono 5. Parcela 10394. Superficie 0,16 Ha.
- Paraje: El Prado de Duero. Polígono 5. Parcela 20394. Superficie 0,14 Ha.
- Paraje: Vega del Campo. Polígono 5. Parcela 10449. Superficie 2,68 Ha.
- Paraje: Campillo. Polígono 5. Parcela 10372. Superficie 7,12 Ha.
- Paraje: Campillo 2. Polígono 5. Parcela 20372. Superficie 4,52 Ha.
- Paraje: Campillo. Polígono 5. Parcela 30372. Superficie 1,85 Ha.
- Paraje: Campillo. Polígono 5. Parcela 40372. Superficie 0,81 Ha.
- Paraje: Campillo. Polígono 5. Parcela 50372. Superficie 1,32 Ha.
- Paraje: Campillo 2. Polígono 5. Parcela 5092. Superficie 2,91 Ha.



- Paraje: Majada del Abad. Polígono 6. Parcela 92. Superficie 5,11 Ha.
- Paraje: Arrompidos. Polígono 6. Parcela 30. Superficie 1,07 Ha.
- Paraje: La Torre. Polígono 6. Parcela 26. Superficie 0,90 Ha.
- Paraje: El Cabezuelo. Polígono 6. Parcela 5295. Superficie 0,10 Ha.
- Paraje: Las Tres Puertas. Polígono 6. Parcela 5296. Superficie 0,17 Ha.
- Paraje: Aguilera 7. Polígono 6. Parcela 5547. Superficie 1,84 Ha.
- Paraje: Aguilera 9. Polígono 6. Parcela 5562. Superficies 1,17 Ha.

b) Duración del contrato: 5 años agrícolas (desde campaña 2023 - 2024 a 2028 - 2029)

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto, forma concurso.
- c) Criterio de adjudicación:
El mejor precio

4. Presupuesto base de licitación:

LOTE 1: El tipo de licitación al alza es el de 4.970,40 euros, gastos e impuestos excluidos

LOTE 2: El tipo de licitación al alza es el de 5.161,20 euros, gastos e impuestos excluidos

5. Presentación de las ofertas.

- a) Fecha límite de presentación: ocho días naturales contados a partir del día siguiente al de publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Soria.
- b) Documentación a presentar: La determinada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación:
 - 1. Dependencia: Secretaría.
 - 2. Domicilio: Plaza Mayor, N° 1
 - 3. Localidad y Código Postal: Bayubas de Abajo-42366.
 - 4. Dirección electrónica: bayubasabajo@dipsoria.es

6. *Apertura de las ofertas:* Tendrá lugar en el Ayuntamiento de Bayubas de Abajo (Plaza Mayor, N° 1) el tercer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones, a las 10:30 horas.

Aguilera, 23 de agosto de 2023. – La Alcaldesa, Yolanda Molina Vesperinas

2023

BOPSO-99-30082023