

**FUENTETOBA**

De conformidad con el acuerdo adoptado por la Junta Vecinal de esta Entidad Local Menor de Fuentetoba de fecha 17 de Octubre de 2023, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de concurso, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, para el arrendamiento de las siguientes fincas rústicas, con sus correspondientes datos de parcela, polígono y paraje:

FINCAS RUSTICAS ENTIDAD LOCAL MENOR DE FUENTETOBA

<i>Inventario</i>	<i>Catastro Rustica Poligono 8</i>		<i>Nombre en Catastro</i>	<i>Has.</i>
<i>Nº Orden</i>	<i>Nº Parcela</i>	<i>Paraje</i>		<i>SIGPAC</i>
35	32	VALDECHIAS	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,28
37	57	ASOMADILLA	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,49
38	70	SENDILLA	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,83
39	72	SENDILLA	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,88
40	99	LA VEGA	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,36
42	134	VALDELARA	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,62
43	179	PEÑAS CRESPAS	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,21
44	197	MAROJAL	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,27
45	200	PEÑAS CRESPAS	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,12
48	266	VALLES	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,24
52	299	LOS VILLARES	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,71
	15317	MAROJAL	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	2,28
340	35317	MAROJAL	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	0,88
342	5353	MAROJAL	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	1,32
352	5404	CERRO	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	0,50
355	5477	SACEA	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	8,85
363	5920	HELECHOS	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	0,79
365	24	ASOMADILLA	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	0,46
367	62	ASOMADILLA	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	0,34
368	84	SOMERADA DE VALDEHERMOSO	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	0,42
632	76	SENDILLA	CA CASTILLA Y LEON IRYDA	0,32
367	62	ASOMADILLA	AYTO GOLMAYO, E. L. M. FUENTETOBA	0,43
TOTAL SUPERFICIE				21,60

1. *Entidad adjudicadora:* Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Entidad Local Menor de Fuentetoba
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría
- c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Ayuntamiento de Golmayo y E.L.M. de Fuentetoba
 2. Domicilio: Ctra de Valladolid, 34 y C/ La Fábrica, 22
 3. Localidad y Código Postal. 42190 GOLMAYO y 42190 FUENTETOBA
 4. Teléfono: 975.22.36.84 Y 975.27.20.00
 5. Telefax: 975.23.27.76

BOPSO-120-20102023



6. Correo electrónico: ayuntamiento@golmayo.es

7. Fecha límite de obtención de documentación e información: hasta la fecha de presentación.

2. *Objeto del contrato.*

a) Descripción del objeto: Arrendamiento de diversas fincas rústicas que constan en el encabezamiento.

b) Duración del contrato: DIEZ AÑOS, campañas agrícolas 2023-2024 a 2032-2033

3. *Tramitación y procedimiento.*

a) Tramitación: concurso

b) Procedimiento: abierto, varios criterios de adjudicación

4. *Presupuesto base de licitación.*

Importe total: TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS ANUALES (3.744,00 €), CIENTO SETENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS DE EURO (173,33 €) por hectárea anuales.

5. *Garantía provisional:* MIL CIENTO VEINTITRÉS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS DE EURO (1.123,20 €).

6. *Requisitos específicos del contratista:* Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:

7. *Criterios de Valoración de las Ofertas*

A. Oferta económica

- Canon anual ofrecido: hasta 30 puntos (a la oferta más ventajosa económicamente se le otorgará la puntuación máxima, otorgándose puntos al resto proporcionalmente).

B. Otros criterios

- Por ser agricultor a título principal: hasta 30 puntos (forma de acreditación: documentación de afiliación a la Seguridad Social Agraria y titular de una explotación agraria. que debe estar inscrita y actualizada, con anterioridad a la fecha de solicitud, en el Registro de Explotaciones Agrarias)
- Por compromiso de mejoras en la finca que se va a explotar: hasta 40 puntos.
 - 1.- Limpieza de acequias en las fincas: hasta 20 puntos. Se valorará tipo de limpieza, y periodicidad con que se realice dentro de la duración del contrato.
 - 2.- Tratamiento de las fincas con carbonato cálcico: hasta 20 puntos. Se valorará tanto el tratamiento, como las superficies a tratar, y la periodicidad con que se realice dentro de la duración del contrato.

8. *Presentación de las ofertas.*

a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales contados a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio, hasta las 14,00 horas del último día.

b) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Golmayo. Ctra de Valladolid nº 34 o Entidad Local Menor de Fuentetoba, Calle La Fábrica, 22

9. *Apertura de las ofertas.*

a) Dirección. Ayuntamiento de Golmayo. Ctra de Valladolid nº 34

b) Fecha y hora: día siguiente al de finalización del plazo de presentación de solicitudes, a las 12,00 horas, excepto en el caso que se hayan presentado ofertas por correo, que se aplazará hasta la recepción de las mismas.

10. Gastos de anuncios. CIEN EUROS (100,00 €)

Fuentetoba, 17 de octubre de 2023. – El Alcalde, Luciano Hernández Recio.

2299

BOPSO-120-20102023