



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

NAVALCABALLO

De conformidad con el Acuerdo del la Junta Vecinal de Navalcaballo de 7 de junio de 2013, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la subasta para la enajenación de un solar en el polígono industrial de Navalcaballo, Sector 6 N° R-6, conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora.* Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: Entidad Local Menor de Navalcaballo.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

c) Obtención de documentación e información:

Dependencia: Ayuntamiento de los Rábanos.

Teléfono: 975 225905.

Telefax: 975 225650.

Correo electrónico: losrabanos@dipsoria.es.

Dirección de internet del Perfil de Contratante: <http://municipio.dipsoria.es/cgi-vel/perfil-c:-LosRabanos/index.pro>

Fecha límite de obtención de documentación e información: el día de finalización del plazo de presentación de ofertas.

2. *Objeto del contrato.*

a) Descripción del objeto: La enajenación de la siguiente finca urbana, sita en Navalcaballo, Polígono Industrial de Navalcaballo:

- Finca urbana, solar, sito en el término municipal de Los Rábanos (Soria) , en su anejo de Navalcaballo, señalada con el número R-6 de las resultantes de la urbanización de la Unidad de Actuación Sector 6 de suelo industrial de las Normas Subsidiarias Municipales de Los Rábanos (Soria). Ocupa una superficie de diez mil cincuenta y cinco metros y noventa y ocho decímetros cuadrados (10.055,98 m²). Linda: por la derecha entrando, con parcela de resultado R-5; por la izquierda, con parcela de resultado R-7, y por el fondo, con zonas ajardinadas de borde, y por el frente, con calle.

La finca se encuentra inscrita en el inventario y registrada en el Registro de la Propiedad nº 1 de Soria, Tomo 2338, Libro 46, Folio 178, Finca Registral nº 2225.

3. *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.*

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma de adjudicación: La adjudicación de la parcela recaerá en el licitador que oferte el precio más alto.

4. *Importe del contrato:*

El tipo de licitación es 35 €/m² más IVA estableciendo el precio base de tasación en 351.959,30 € + 73.911,45 € de IVA.

BOPSO-130-13112013



Este precio podrá ser mejorado al alza.

5. *Garantías*: Garantía definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación.

6. *Presentación de las ofertas*.

a) Fecha límite de presentación: 15 días hábiles a contar desde el día siguiente al de la publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Provincia*.

b) Modalidad de preservación: Presencial y por correo.

c) lugar de presentación: Secretaría del Ayuntamiento de Los Rábanos, C/ Real nº 2 de Los Rábanos 42191 Soria, de 9 a 14 horas.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Mientras dure el procedimiento de contratación.

7. *Apertura de las ofertas*.

a) Dirección: Dependencias de la sede oficial de la Entidad Local Menor de Navalcaballo en Plaza Mayor nº 1, Navalcaballo.

b) Fecha y hora: 14,00 Horas del séptimo día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de proposiciones.

8. *Gastos de anuncios*: a cargo del adjudicatario.

Navalcaballo, 4 de noviembre de 2013.– El Alcalde, Carmelo Ayllón Mateo.

2559

BOPSO-130-13112013