



**ADMINISTRACIÓN LOCAL**

**DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SORIA  
UNIDAD DE RECAUDACIÓN EJECUTIVA**

ANUNCIO

*Para notificar el embargo de bienes inmuebles en los expedientes administrativos de apremio que se siguen contra los obligados tributarios que se indican, al no haberse podido efectuar la notificación personal*

En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación, IDENTIFICACIÓN OBLIGADO AL PAGO

**Expediente núm.** 01/141.

**Nombre o razón social:** PÉREZ SERRANO FRANCISCO HEREDEROS.

**NIF/CIF:** 16707916A.

**Municipio:** ALMENAR DE SORIA.

Se ha dictado la siguiente,

**DILIGENCIA DE EMBARGO BIENES INMUEBLES (que se adjunta)**

**INTERESADOS A LOS QUE SE DIRIGE LA NOTIFICACIÓN**

Con esta notificación, que se fundamenta en lo que prevé el artículo 170 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre, BOE 18.12.2003), se citan a los deudores y, si procede, a sus cónyuges, a sus herederos, al tercer titular, a los poseedores o depositarios de los bienes, a los titulares de cargas posteriores y anteriores, a los condueños o cotitulares, y demás interesados en general, a la oficina recaudatoria, donde habrán de comparecer en el plazo de quince días naturales, contados desde el día siguiente de la fecha de publicación de este edicto, para ser notificados de las actuaciones que les afecten en relación con los procedimientos que se indican.

Transcurrido el plazo de quince días naturales sin que se hayan personado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales, desde el día siguiente al vencimiento del plazo señalados para comparecer.

**LEVANTAMIENTO DE EMBARGO**

Sin perjuicio de cuanto antecede, en cualquier momento anterior a la enajenación de los bienes podrá levantarse el embargo de los mismos, si se extingue la deuda y las costas del procedimiento de apremio. Para ello deberá personarse ante el órgano de recaudación donde le será entregado el documento de pago.

**RECURSOS**

Contra el acto notificado y por los motivos tasados que se enumeran en el artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, cabe recurso de reposición, previo al Contencioso Administrativo, ante el Sr. Tesorero de la Diputación, en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente al de la publicación del presente en el *Boletín Oficial de la Provincia*, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 de la Ley 7/1985 de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y artículo 14 del R.D.L. 2/2004, de 5 de Marco, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. Indicándole que aunque se interponga recurso el procedimien-



to de apremio no se suspenderá sino en los casos y condiciones señaladas en el artículo 165 de la Ley General Tributaria y 73 del Reglamento General de Recaudación.

## RESERVAS LEGALES

Esta Administración se reserva el ejercicio de acciones legales que pudiera interponer conducente a garantizar el derecho de prelación y de afección de bienes de la deuda tributaria que se persigue, en cuanto concurra con otros acreedores o terceros poseedores, al amparo de lo previsto en los artículos 77, 78 y 79 de la Ley General Tributaria y disposiciones complementarias que regulen los citados derechos.

## DILIGENCIA DE EMBARGO BIENES INMUEBLES

En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación, IDENTIFICACIÓN OBLIGADO AL PAGO

**Expediente núm.** 01/141.

**Nombre o razón social:** PÉREZ SERRANO FRANCISCO HEREDEROS.

**NIF/CIF:** 16707916A.

**Municipio:** ALMENAR DE SORIA.

**Concepto:** IMPTO. S/BIENES INMUEBLES RÚSTICA, EJERCICIOS 2004 A 2011; URBANA C/. MOLINO, 4 JARAY, EJERCICIOS 2004 A 2011; URBANA C/. MOLINO, 8 JARAY, EJERCICIOS 2008 A 2011.

Se ha dictado la siguiente,

DILIGENCIA: Habiendo sido notificados los créditos perseguidos conforme el 70 y 71 del Reglamento General de Recaudación (R.D. 939/2005, 29 de julio, B.O.E. 02.09.2005). Transcurrido el plazo de ingreso señalado en el artículo 62.5 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre) y no habiéndolos satisfecho. En cumplimiento de la Providencia de apremio dictada por el Tesorero ordenando el embargo de los bienes del deudor en cantidad suficiente para cubrir el descubierto, más los recargos de apremio y costas del procedimiento.

**Fecha providencia de apremio:** 1-12-2004

## IMPORTE DEUDA

<i>Principal</i>	<i>Recargo</i>	<i>Costas devengadas</i>	<i>Intereses devengados</i>	<i>Intereses y costas presupuestados</i>	<i>Total deuda</i>
123,88	24,78	93,93	25,23	80,35	348,17

Esta cantidad podrá verse incrementada a los intereses que puedan devengarse hasta que concluya la ejecución y a las costas de esta, si hubieran superado la cantidad que por tales conceptos, constara en la anotación.

Y desconociéndose la existencia de otros bienes embargables con prelación a los inmuebles de los enumerados en el artículo 169 de la Ley General Tributaria.

DECLARO EMBARGADOS: De conformidad con el artículo 83 del Reglamento General de Recaudación los inmuebles pertenecientes al deudor que a continuación se describen:



## BIEN NÚM.1.

**Naturaleza:** Urbana.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** C/. Molino 8-Jaray.

**Superficie:** Construida: 101 m<sup>2</sup>, suelo: 170 m<sup>2</sup>.

**Linderos:** Polígono 9 parcela 15007 del Ayuntamiento de Almenar de Soria.

**Referencia catastral:** 2853701WM7125S0001YL.

**Derechos del deudor:** 100% de propiedad.

## BIEN NÚM. 2.

**Naturaleza:** Urbana.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** C/. Molino 4-Jaray.

**Superficie:** Construida: 116 m<sup>2</sup>, suelo: 74 m<sup>2</sup>.

**Linderos:** C/. Molino 4 (D), de Francisco Pérez Serrano y C/. Molino 2 de D. Máximo Ciriano Ruiz.

**Referencia catastral:** 2953106WM7125S0001LL.

**Derechos del deudor:** 100 % de propiedad.

## BIEN NÚM. 3.

**Naturaleza:** Urbana.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** C/. Molino-Jaray 4 (D).

**Superficie:** Construida: 47 m<sup>2</sup>, Suelo: 131 m<sup>2</sup>.

**Linderos:** C/. Molino 4 de D. Francisco Pérez Serrano, C/. Molino 2 de D. Máximo Ciriano Ruiz, C/. Iglesia 1 de D. Eufemio José Marco Domínguez y C/. Molino 6 de D. José Luis Gómez García.

**Referencia catastral:** 2953107WM7125S0001TL.

**Derechos del deudor:** 100 % de propiedad.

## BIEN NÚM. 4.

**Naturaleza:** Rústica.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** Polígono 9, Parcela 5069, Carrapinilla.

**Superficie:** 2.059 m<sup>2</sup>.

**Linderos:** Polígono 9 Parcela 5070. En Investigación; polígono 9, parcela 5064 de D. Florencio Delso Llorente; polígono 9, parcela 5042 de D. Benito Vallejo del Hoyo; polígono 9, parcela 9002, de Confederación Hidrográfica del Duero; polígono 9, parcela 9001 del Ayuntamiento de Almenar de Soria.

**Referencia catastral:** 42034A009050690000GZ.

**Derechos del deudor:** 100% de propiedad.

## BIEN NÚM. 5.



**Naturaleza:** Rústica.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** Polígono 9, parcela 5113, La Corderilla.

**Superficie:** 4.058 m<sup>2</sup>.

**Linderos:** Polígono 9, parcela 5142 de D. Benito Vallejo del Hoyo; polígono 9 parcela 35120 de D. Florencio Calonge Calonge; Polígono 9, parcela 35118 de D. Ramón Lozano Calonge; polígono 9, parcela 35119 de D. Teófilo Gonzalo Uriel; polígono 9, parcela 35117 de D<sup>a</sup> Alejandra Domínguez Celorrio; polígono 9, parcela 35114 de D<sup>a</sup> María Begoña Domínguez Romero; polígono 9, parcela 5111 de D. Ramón Lozano Calonge y polígono 9, parcela 5134 de D. Máximo Ciriano Calonge.

**Referencia catastral:** 42034A009051130000GQ.

**Derechos del deudor:** 100 % de propiedad.

BIEN NÚM. 6.

**Naturaleza:** Rústica.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** Polígono 9, Parcela 15145, Los Dehesones.

**Superficie:** 144.247 m<sup>2</sup>.

**Linderos:** Polígono 8, parcela 5199 de D<sup>a</sup> Juana Cándida Felipe Pérez, polígono 8, parcela 5198 de D. Marcos Millán Enciso; polígono 9, parcela 5101 del Ayto. Almenar de Soria; polígono 9, parcela 253 de D<sup>a</sup> Anunciación Calavia Muñoz; polígono 8, parcela 9004 del Ayto. de Almenar de Soria; polígono 9, parcela 9014 del Ayuntamiento Almenar de Soria.

**Referencia catastral:** 42034A009151450000GD.

**Derechos del deudor:** 14,51%.

BIEN NÚM. 7.

**Naturaleza:** Rústica.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** Polígono 9, Parcela 25145, Los Dehesones.

**Superficie:** 92.334 m<sup>2</sup>.

**Linderos:** Polígono 9, parcela 253 de D<sup>a</sup> Anunciación Calavia Muñoz; polígono 9, parcela 9014 del Ayuntamiento de Almenar de Soria.

**Referencia catastral:** 42034A009251450000GW.

**Derechos del deudor:** 14,51 % de propiedad.

BIEN NÚM. 8.

**Naturaleza:** Rústica.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** Polígono 10, Parcela 5060, Carrapinilla.

**Superficie:** 7.097 m<sup>2</sup>.

BOPSO-133-21112012



**Linderos:** Polígono 10, parcela 5059 de D<sup>a</sup> Trinidad García Domínguez; polígono 10, parcela 5055 de D. Florencio Delso Llorente; polígono 10, parcela 5062 de D. Máximo Ciriano Calonge; polígono 10, parcela 5061 de D. Ramón Lozano Calonge y Polígono 10, parcela 15125 de D. Benito Vallejo del Hoyo.

**Referencia catastral:** 42034A010050600000GW.

**Derechos del deudor:** 100% de propiedad.

BIEN NÚM. 9.

**Naturaleza:** Rústica.

**Término municipal:** Almenar de Soria.

**Situación:** Polígono 9, Parcela 5067 La Vega.

**Superficie:** 397 m<sup>2</sup>.

**Linderos:** Polígono 9 parcela 5066 de D. Florencio Delso Llorente, polígono 9 parcela 5068 de D<sup>a</sup> Purificación Lozano Ciriano; polígono 9, parcela 9005 de Confederación Hidrográfica del Duero; polígono 9, parcela 9002 de Confederación Hidrográfica del Duero.

**Referencia catastral:** 42034A009050670000GE.

**Derechos del deudor:** 100 % de propiedad.

Del citado embargo se efectuará anotación preventiva en el Registro de la Propiedad a favor de la Excm. Diputación Provincial.

Se requiere a los titulares de los bienes o derechos para que presenten en esta Recaudación, los títulos de propiedad de las fincas embargadas, bajo apercibimiento de que de no presentarlos, serán suplidos a su costa por Certificación de lo que conste en el Registro sobre Titulación Dominical.

En cumplimiento de lo dispuesto artículo 76 del Reglamento General de Recaudación, notifíquese esta Diligencia al obligado tributario, a su cónyuge, en su caso, al tercero titular, poseedor o depositario de los bienes, a los titulares de cargas posteriores y anteriores, y a los condueños o cotitulares, si existiesen.

Expídase, según previene el artículo 84 del Reglamento General de Recaudación, el oportuno mandamiento al Sr. Registrador de la Propiedad, y llévase a cabo las actuaciones pertinentes y remisión de este expediente a la Tesorería para que por los órganos de recaudación competentes se proceda a la valoración y acuerdo de subasta de los bienes embargados, de conformidad con los artículos 97 y 101 del mencionado Reglamento.

## RESERVAS LEGALES

Esta Administración se reserva el ejercicio de acciones legales que pudiera interponer conducente a garantizar el derecho de prelación y de afección de bienes de la deuda tributaria que se persigue, en cuanto concurra con otros acreedores o terceros poseedores, al amparo de lo previsto en los artículos 77, 78 y 79 de la Ley General Tributaria y disposiciones complementarias que regulen los citados derechos.

Soria 13 de noviembre de 2012.–El Recaudador Ejecutivo, Teodoro Andrés Fernández. 2563b

BOPSO-133-21112012