

**ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN****CONSEJERÍA DE HACIENDA**

RESOLUCIÓN de 5 de noviembre de 2013, de la Secretaría General de la Consejería de Hacienda, por la que se anuncia la celebración de segunda subasta pública, mediante el procedimiento de puja a la llana, para la enajenación de nueve viviendas desocupadas, sitas en la Avenida de Valladolid, nº 39, en la localidad de Soria. Expte. 04/2013/38.

Por Orden de la Consejería de Hacienda, de 26 de octubre de 2012, se declaró la alienabilidad de nueve viviendas desocupadas, y su trastero anejo, sitas en la Avda. de Valladolid, 39 en la localidad de Soria, correspondientes a las antiguas viviendas de camineros y se dispuso la iniciación del expediente de enajenación mediante pública subasta.

Por Orden de 6 de febrero de 2013, de la Consejería de hacienda se declara desierta la subasta pública convocada para la enajenación de las viviendas citadas, al no haberse presentado ninguna solicitud de participación en la subasta convocada.

Por Orden de la Consejería de Hacienda de 17 de septiembre de 2013, se aprueba el pliego de condiciones que ha de regir la enajenación en segunda subasta pública, por el procedimiento de puja a la llana, de las fincas que se describen a continuación:

Lote 1

Urbana: Vivienda señalada con la letra D situada en la planta primera de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817 libro 471, folio 48, finca 38.620, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0005GW. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 9.

Precio base de 1ª subasta: 72.116,09 euros.

Precio base de 2ª subasta: 54.087,06 euros.

Lote 2

Urbana: Vivienda señalada con la letra A situada en la planta segunda de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817, libro 471, folio 51, finca 38.622, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0006HE. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 13.

Precio base de 1ª subasta: 73.224, 84 euros.

Precio base de 2ª Subasta: 54.918,63 euros.

Lote 3

Urbana: Vivienda señalada con la letra B situada en la planta segunda de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817, libro 471, folio 54, finca 38.624, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0007JR. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 6.

Precio base de 1ª subasta: 63.124,48 euros.

Precio base de 2ª Subasta: 47.343,36 euros.



Lote 4

Urbana: Vivienda señalada con la letra C situada en la planta segunda de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817, libro 471, folio 57, finca 38.626, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0008KT. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 15.

Precio base de 1ª subasta: 69.702,60 euros.

Precio base de 2ª Subasta: 52.276,95 euros.

Lote 5

Urbana: Vivienda señalada con la letra A situada en la planta tercera de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817, libro 471, folio 63, finca 38.630, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0010JR. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 4.

Precio base de 1ª subasta: 73.442,60 euros.

Precio base de 2ª Subasta: 55.081,95 euros.

Lote 6

Urbana: Vivienda señalada con la letra D situada en la planta tercera de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817, libro 471, folio 72, finca 38.636, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0013BU. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 5.

Precio base de 1ª subasta: 72.469,94 euros.

Precio base de 2ª Subasta: 54.352,45 euros.

Lote 7

Urbana: Vivienda señalada con la letra A situada en la planta cuarta de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817, libro 471, folio 75, finca 38.638, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0014ZI. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 16.

Precio base de 1ª subasta: 73.317,38 euros.

Precio base de 2ª Subasta: 54.988,03 euros.

Lote 8

Urbana: Vivienda señalada con la letra C situada en la planta cuarta de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817, libro 471, folio 81, finca 38.642, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0016MP. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 12.

Precio base de 1ª subasta: 69.354,18 euros.

Precio base de 2ª Subasta: 52.015,63 euros.

Lote 9

BOPSO-137-29112013



Urbana: Vivienda señalada con la letra C situada en la planta quinta de la edificación sita en Soria, en la Avenida de Valladolid, número treinta y nueve. Inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, al tomo 1817, libro 471, folio 93, finca 38.650, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3341402WM4234S0020QA. A esta vivienda le corresponde como anejo inseparable el cuarto trastero nº 18.

Precio base de 1ª subasta: 69.506,62 euros.

Precio base de 2ª Subasta: 52.129,96 euros.

Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Consejería de Hacienda.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Patrimonio

c) Número de expediente: 04/2013/38

d) Obtención de documentación e información:

1) Dependencia: Consejería de Hacienda. Servicio de Patrimonio.

2) Domicilio: C/ José Cantalapiedra, nº 2. Despachos 220, 222.

3) Localidad y código postal: Valladolid 47014.

4) Teléfonos: 983 414000. Ext: 802747 y 802870

5) Telefax: 983 412942.

6) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el último día del plazo de presentación de las proposiciones.

7) Dirección Internet: www.jcyl.es (Perfil de Contratante)

Precio tipo de licitación: El señalado para cada lote.

Fianza exigida: 25% del precio base para la segunda subasta.

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: día 5 de diciembre de 2013 a las 14,00 horas.

b) Documentación a presentar: La especificada en el Pliego.

c) Lugar de presentación: Registro General de la Consejería de Hacienda. C/ José Cantalapiedra, nº 2. Valladolid 47014 o en cualquiera de los señalados en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Celebración de la subasta: El acto de la subasta tendrá lugar el día 14 de enero de 2014, a las 12,00 horas, en la Consejería de Hacienda, C/ José Cantalapiedra, s/n, 47014 Valladolid.

Visita al inmueble: La visita al inmueble deberá efectuarse previa cita concertada con el Servicio Territorial de Fomento de Soria, en C/ Linajes, nº 1, 3ª planta (Secretaría) teléfono 975 236568.

Gastos: Los gastos de publicidad y anuncios serán satisfechos por el adjudicatario.

Valladolid, 5 de noviembre de 2013.– El Secretario General, F. Javier de Andrés Guijarro. 2691

BOPSO-137-29112013