



ADMINISTRACIÓN LOCAL

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SORIA

UNIDAD DE RECAUDACIÓN EJECUTIVA

ANUNCIO para notificar el embargo de bienes inmuebles en los expedientes administrativos de apremio que se siguen contra los obligados tributarios que se indican, al no haberse podido efectuar la notificación personal.

En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación,

IDENTIFICACIÓN OBLIGADO AL PAGO

Expediente: Núm. 09-6620

Nombre o razón social: Seseña Beltrán Fernando

NIF/CIF: 16791986P

Municipio: Molinos de Razón, Sotillo del Rincón

Se ha dictado la siguiente,

DILIGENCIA DE EMBARGO BIENES INMUEBLES
(que se adjunta)

INTERESADOS A LOS QUE SE DIRIGE LA NOTIFICACIÓN

Con esta notificación, que se fundamenta en lo que prevé el artículo 170 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre, B.O.E. 18.12.2003), se citan a los deudores y, si procede, a sus cónyuges, a sus herederos, al tercer titular, a los poseedores o depositarios de los bienes, a los titulares de cargas posteriores y anteriores, a los condueños o cotitulares, y demás interesados en general, a la oficina recaudatoria, donde habrán de comparecer en el plazo de quince días naturales, contados desde el día siguiente de la fecha de publicación de este edicto, para ser notificados de las actuaciones que les afecten en relación con los procedimientos que se indican.

Transcurrido el plazo de quince días naturales sin que se hayan personado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales, desde el día siguiente al vencimiento del plazo señalados para comparecer.

LEVANTAMIENTO DE EMBARGO

Sin perjuicio de cuanto antecede, en cualquier momento anterior a la enajenación de los bienes podrá levantarse el embargo de los mismos, si se extingue la deuda y las costas del procedimiento de apremio. Para ello deberá personarse ante el órgano de recaudación donde le será entregado el documento de pago.

RECURSOS

Contra el acto notificado y por los motivos tasados que se enumeran en el artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, cabe recurso de reposición, previo al Contencioso Administrativo, ante el Sr. Tesorero de la Diputación, en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente al de la publicación del presente en el *Boletín Oficial de la Provincia*, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y artículo 14 del R.D.L. 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. Indicándole que aunque se interponga recurso el procedimiento de apremio no se suspenderá sino en los casos y condiciones señaladas en el artículo 165 de la Ley General Tributaria y 73 del Reglamento General de Recaudación.

RESERVAS LEGALES



Esta Administración se reserva el ejercicio de acciones legales que pudiera interponer conducente a garantizar el derecho de prelación y de afección de bienes de la deuda tributaria que se persigue, en cuanto concurra con otros acreedores o terceros poseedores, al amparo de lo previsto en los artículos 77, 78 y 79 de la Ley General Tributaria y disposiciones complementarias que regulen los citados derechos.

DILIGENCIA DE EMBARGO BIENES INMUEBLES

En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación, *IDENTIFICACIÓN OBLIGADO AL PAGO*

Expediente: Núm. 09-6620

Nombre o razón social: Seseña Beltrán Fernando

NIF/CIF: 16791986P

Municipio: Molinos de Razón, Sotillo del Rincón

Concepto: Impto. s/ bienes inmuebles. urbana, ejercicios 2009 a 2011; Impto. s/ vehículos, ejercicios 2010 a 2012; tasa de agua, basura y alcantarillado, ejercicios 1^{er} tm/2009 a 4^o tm/2011.

Se ha dictado la siguiente,

DILIGENCIA: Habiendo sido notificados los créditos perseguidos conforme el 70 y 71 del Reglamento General de Recaudación (R.D. 939/2005, 29 de julio, B.O.E. 02.09.2005). Transcurrido el plazo de ingreso señalado en el artículo 62.5 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre) y no habiéndolos satisfecho. En cumplimiento de la Providencia de apremio dictada por el Tesorero ordenando el embargo de los bienes del deudor en cantidad suficiente para cubrir el descubierto, más los recargos de apremio y costas del procedimiento.

Fecha providencia de apremio: 1 de diciembre de 2009.

IMPORTE DEUDA

Principal: 1.052,37

Recargo: 210,46

Costas devengadas: 152,85

Intereses devengados: 86,75

Intereses y costas presupuestados: 450,73

Total deuda: 1.953,16

Esta cantidad podrá verse incrementada a los intereses que puedan devengarse hasta que concluya la ejecución y a las costas de esta, si hubieran superado la cantidad que por tales conceptos, constara en la anotación.

Y desconociéndose la existencia de otros bienes embargables con prelación a los inmuebles de los enumerados en el artículo 169 de la Ley General Tributaria.

DECLARO EMBARGADOS: De conformidad con el artículo 83 del Reglamento General de Recaudación los inmuebles pertenecientes al deudor que a continuación se describen:

BIEN NÚM. 1.

Naturaleza: urbana

Término municipal: Molinos de Razón, Sotillo del Rincón

Situación: Cl. San José, 18

Composición: Vivienda unifamiliar

Superficie: 45,70 m² construidos y 268,30 m² zonas ajardinadas y accesos.



Linderos: Norte, parcela 52 hoy calle San José; Sur, parcela 48 de Alejandro Gómez Sanz; Este, parcela 51 Victoria García Aceña y parcela 52 ya citada; y Oeste, con camino.

Referencia Catastral: 42278008000490000YH

Referencia Registral: inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, tomo 2.335, libro 17 del ayuntamiento de Sotillo del Rincón, folio 99, finca 1.133, inscripción 2ª.

Derechos del deudor: La Totalidad del pleno dominio.

BIEN NÚM. 2.

Naturaleza: Urbana

Término municipal: Soria

Situación: Avda. Mariano Vicén, 27, Planta Baja derecha.

Composición: Local Comercial Dos A

Superficie: 22,14 m²

Linderos: Arriba, Vivienda de la planta primera; Derecha entrando, Avda. de Mariano Vicen; Izquierda, nave industrial de D. Mariano Seseña Amezua; Fondo, propiedad de hermanos Carnicero; y Frente, Local dos-c, por donde tiene su entrada, mediante la oportuna servidumbre.

Referencia Catastral: 4235013WM4243S0024

Referencia Registral: inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, tomo 2.101, libro 628 del ayuntamiento de Soria, folio 13, finca 25.485, inscripción 2ª.

Derechos del deudor: La nuda propiedad de una cuarta parte indivisa.

BIEN NÚM. 3.

Naturaleza: Urbana

Término Municipal: Soria

Situación: Avda. Mariano Vicén, 27, Planta Baja.

Composición: Local Comercial Dos B

Superficie: 14,76 m²

Linderos: Arriba, Vivienda de la planta primera; Derecha entrando, nave industrial de D. Mariano Seseña Amezua; Izquierda, Avda. Mariano Vicente; Fondo, portal de entrada y hueco de escalera; y Frente, Local dos-c, resultante de esta división, por donde tiene su entrada, mediante la oportuna servidumbre.

Referencia Catastral: 4235013WM4243S0025

Referencia Registral: inscrita en el registro de la propiedad de Soria nº 1, tomo 2.101, libro 628 del ayuntamiento de Soria, folio 15, finca 25.487, inscripción 2ª.

Derechos del deudor: La nuda propiedad de una cuarta parte indivisa.

Del citado embargo se efectuará anotación preventiva en el Registro de la Propiedad a favor de la Excm. Diputación Provincial.

Se requiere a los titulares de los bienes o derechos para que presenten en esta Recaudación, los títulos de propiedad de las fincas embargadas, bajo apercibimiento de que de no presentarlos, serán suplidos a su costa por Certificación de lo que conste en el Registro sobre Titulación Dominical.

En cumplimiento de lo dispuesto artículo 76 del Reglamento General de Recaudación, notifíquese esta Diligencia al obligado tributario, a su cónyuge, en su caso, al tercero titular, pose-



edor o depositario de los bienes, a los titulares de cargas posteriores y anteriores, y a los condueños o cotitulares, si existiesen.

Expídase, según previene el artículo 84 del Reglamento General de Recaudación, el oportuno mandamiento al Sr. Registrador de la Propiedad, y llévase a cabo las actuaciones pertinentes y remisión de este expediente a la Tesorería para que por los órganos de recaudación competentes se proceda a la valoración y acuerdo de subasta de los bienes embargados, de conformidad con los artículos 97 y 101 del mencionado Reglamento.

RESERVAS LEGALES

Esta Administración se reserva el ejercicio de acciones legales que pudiera interponer conducente a garantizar el derecho de prelación y de afección de bienes de la deuda tributaria que se persigue, en cuanto concurra con otros acreedores o terceros poseedores, al amparo de lo previsto en los artículos 77, 78 y 79 de la Ley General Tributaria y disposiciones complementarias que regulen los citados derechos.

Soria, 28 de noviembre de 2012.– El Recaudador Ejecutivo, Teodoro Andrés Fernández. 2697

BOPSO-146-21122012