



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

NAVALCABALLO

De conformidad con el Acuerdo del la Junta Vecinal de Navalcaballo de 14 de noviembre de 2014, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la subasta para la enajenación de un solar en el Polígono Industrial de Navalcaballo, Sector 6 N° R-6, conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora.* Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: Entidad Local Menor de Navalcaballo

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría

c) Obtención de documentación e información:

Dependencia: Ayuntamiento de los Rábanos. Teléfono: 975 225905. Telefax: 975 225650

Correo electrónico: losrabanos@dipsoria.es

Dirección de Internet del Perfil de Contratante: <http://municipio.dipsoria.es/cgi-vel/perfil-c-LosRabanos/index.pro>

Fecha límite de obtención de documentación e información: el día de finalización del plazo de presentación de ofertas.

2. *Objeto del contrato.*

a) Descripción del objeto: La enajenación de la siguiente finca urbana, sita en Navalcaballo, Polígono Industrial de Navalcaballo:

- Finca urbana, solar, sito en el término municipal de Los Rábanos (Soria), en su anejo de Navalcaballo, señalada con el número R-6 de las resultantes de la urbanización de la Unidad de Actuación Sector 6 de suelo industrial de las Normas Subsidiarias Municipales de Los Rábanos (Soria). Ocupa una superficie de diez mil cincuenta y cinco metros y noventa y ocho decímetros cuadrados (10.055,98 m²) Linda: por la derecha entrando, con parcela de resultado R-5; por la izquierda, con parcela de resultado R-7, y por el fondo, con zonas ajardinadas de borde, y por el frente, con calle.

La finca se encuentra inscrita en el inventario y registrada en el Registro de la Propiedad nº 1 de Soria, Tomo 2338, Libro 46, Folio 178, Finca Registral nº 2225.

3. *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.*

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma de adjudicación: La adjudicación de la parcela recaerá en el licitador que oferte el precio más alto.

4. *Importe del contrato:*

El tipo de licitación es 35 €/m² más IVA estableciendo el precio base de tasación en 351.959,30 € + 73.911,45 € de IVA.

Este precio podrá ser mejorado al alza.

5. *Garantías:* Garantía definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación.



Boletín Oficial de la Provincia de Soria

Núm. 145

Lunes, 22 de Diciembre de 2014

6. *Presentación de las ofertas.*

a) Fecha límite de presentación: 15 días hábiles a contar desde el día siguiente al de la publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Provincia*.

b) Modalidad de presentación. Presencial y por correo.

c) Lugar de presentación: Secretaría del Ayuntamiento de Los Rábanos, C/ Real nº 2 de Los Rábanos 42191 Soria, de 9 a 14 horas.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Mientras dure el procedimiento de contratación.

7. *Apertura de las ofertas.*

a) Dirección: Dependencias de la sede oficial de la Entidad Local Menor de Navalcaballo en Plaza Mayor nº 1, Navalcaballo.

b) Fecha y hora: 14,00 Horas del séptimo día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de proposiciones.

8. *Gastos de anuncios:* a cargo del adjudicatario.

Navalcaballo, 20 de noviembre de 2014.– El Alcalde, Carmelo Ayllón Mateo.

2862

BOPSO-145-22122014