



## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### AYUNTAMIENTOS

#### SANTA MARÍA DE LAS HOYAS

De conformidad con el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Santa María de las Hoyas, en sesión celebrada el día 4 de octubre de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria pública para el arrendamiento de cuatro inmuebles destinados a vivienda, ubicados en la calle Mayor número 11 de este municipio, bienes patrimoniales de este Ayuntamiento, así como sus respectivos garajes, mediante procedimiento abierto, oferta al precio más alto y al alza sobre el precio de tasación base, conforme a los datos que obran a continuación:

1. *Entidad Adjudicataria.*

- a) Organismo. Ayuntamiento de Santa María de las Hoyas (Soria).
- b) Dependencia que tramita el Expediente: Secretaría General en horario de oficina 10,00 a 13,00 horas. Teléfono 975 372386.
- c) Fecha límite de obtención de información: 15 días a partir de su publicación en **Boletín Oficial de la Provincia**, si el último día del plazo fuera inhábil o sábado, se entenderá prorrogado hasta el primer día hábil siguiente.

2. *Objeto del contrato.*

- a) Descripción del objeto: Arrendamiento del bien inmueble sito en la calle mayor 11, integrado por tres apartamentos para destinarlos a vivienda.

Arrendamiento de cuatro cocheras.

Duración del arrendamiento: 4 años.

3. *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.*

Tramitación. Ordinaria.

Procedimiento. Abierto, oferta económicamente más ventajosa y al alza sobre el precio de tasación base, un único criterio de adjudicación. Se establece prioridad para el arrendamiento de los garajes a favor de los arrendatarios de los apartamentos.

Presupuesto base de licitación: 300 euros/mes para los dos apartamentos mayores y 200 euros/mes para el apartamento menor. 25 euros/mes para cada uno de los cuatro garajes.

4. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.*

Fecha límite de presentación: el viernes siguiente a la terminación del plazo de quince días naturales contados a contar desde la publicación de este anuncio en el **Boletín Oficial de la Provincia**, hasta las 13,00 horas.

5. *Apertura de ofertas.*

En la Secretaría del Ayuntamiento, el viernes siguiente al de la terminación del plazo de presentación, de 13,00 horas a 14,00 horas.

Santa María de las Hoyas, 18 de noviembre de 2011.– El Alcalde, Paul E. Borfiga. 3117

BOPSO 138 02122011