

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****AYUNTAMIENTOS****SORIA**

De conformidad con el acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 10 de febrero de 2017, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, tramitación ordinaria y un único criterio de adjudicación, al precio más alto, relativo al contrato para la concesión de dominio público de los puestos de la planta baja del edificio del Mercado Municipal de Abastos sito en la calle Bernardo Robles de la ciudad de Soria, conforme a los siguientes datos:

**1. Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Soria.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Asuntos Generales, Sección de Contratación.
- c) Número de expediente: 6/2017SO.

**2. Objeto del contrato.**

- a) Tipo: Concesión de dominio público.
- b) Descripción del objeto: Concesión de dominio público de los puestos de la planta baja del edificio del Mercado Municipal de Abastos sito en la calle Bernardo Robles de la ciudad de Soria.
- c) Lugar de ejecución: Soria.
- d) Duración del contrato: La concesión del uso privativo se otorga por el plazo de 20 años a contar a partir del acuerdo de adjudicación.

Una vez cumplido el plazo inicial, el Ayuntamiento, podrá prorrogar anualmente la concesión hasta un plazo máximo de 2 años, de forma tal que el período inicial más las prórrogas no pueda extenderse de 22 años. El Ayuntamiento como titular dominical del suelo y del espacio comercial, hará suya la propiedad del mismo, sin que el concesionario tenga derecho a ninguna contraprestación económica o indemnización por las obras, instalaciones y mejoras llevadas a cabo e incorporadas al puesto, una vez concluido el plazo inicial o la prórroga.

**3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: tramitación ordinaria y un único criterio de adjudicación, al precio más alto.
- b) Procedimiento: abierto.

**4. Canon mínimo de salida:**

<i>Descripción</i>	<i>Canon o precio mínimo</i>
Puesto nº 3 + cámara frigorífica nº 6	28.980,00 €
Puesto nº 4 + cámara frigorífica nº 3	32.340,00 €
Puesto nº 6 + cámara frigorífica nº 12	51.600,00 €
Puesto nº 7 + almacén seco nº 4	44.760,00 €
Puesto nº 8 + cámara frigorífica nº 2	50.760,00 €
Puesto nº 9 + cámara frigorífica nº 8	58.600,00 €
Puesto nº 10 + cámara frigorífica nº 10	50.600,00 €



Puesto nº 11+ almacén seco nº 5	41.760,00 €
Puesto nº 12 + almacén seco nº 6	41.760,00 €
Puesto nº 13 + cámara frigorífica nº 4	46.760,00 €
Puesto nº 14 + cámara frigorífica nº 9	51.400,00 €
Puesto nº 15 + cámara frigorífica nº 7	54.600,00 €
Puesto nº 16	38.760,00 €
Puesto nº 17 + cámara frigorífica nº 14	51.600,00 €

## 5. Obtención de documentación.

a) Perfil del contratante del Excmo. Ayuntamiento de Soria o Plataforma de Contratación del Estado.

b) Teléfono: 975 234180 / 975 234100.

c) Correo electrónico: s.locales1@ayto-soria.org.

d) Fecha límite de obtención de documentos: hasta el último día de presentación de plicas.

## 6. Obtención de información.

a) Entidad: Ayuntamiento de Soria, Servicio de Asuntos Generales.

b) Domicilio: Plaza Mayor nº 9.

c) Localidad y código postal: Soria, 42071.

d) Teléfono: 975 234180 / 975234100.

e) Fax: 975 234106.

f) Fecha límite de obtención de información: hasta el último día de presentación de plicas.

## 7. Requisitos específicos del contratista.

a) Solvencia económica y financiera: recogida en la cláusula décima 3) del Pliego de Cláusulas Administrativas.

## 8. Garantías:

a) Garantía provisional: 3% del mayor de los cánones de los puestos a los que opten.

b) Garantía definitiva: 5% del canon total propuesto por el adjudicatario.

9. Criterios de valoración de las ofertas: Un único criterio de valoración, al precio más alto.

## 10. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Plazo de presentación: 15 días naturales contados a partir del siguiente a la publicación del anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia de Soria* y en el perfil del contratante.

b) Documentación a presentar: recogida en la cláusula decimoprimeras del pliego.

c) Lugar de presentación:

1º. Entidad: Ayuntamiento de Soria, Servicio de Asuntos Generales, Sección de Contratación de 9 a 14 horas, o por correo conforme a lo previsto en la cláusula séptima del Pliego de Cláusulas Administrativas y con la documentación indicada en el mismo.

2º. Domicilio: Plaza Mayor nº 9.

3º. Localidad y código postal: Soria 42071.

## 11. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Ayuntamiento de Soria.

BOPSO-18-15022017



b) Domicilio: Plaza Mayor nº 9.

c) Localidad: Soria.

d) Apertura del sobre “B”: se determinará al efecto.

12. *Gastos de anuncios*: por cuenta del adjudicatario.

13. *Perfil del contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos*: [www.ayto-soria.org](http://www.ayto-soria.org).

Soria, 13 de febrero de 2017.– El Alcalde, Carlos Martínez Mínguez.

395

BOPSO-18-15022017