

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****AYUNTAMIENTOS****VALDEGEÑA**

De conformidad con el acuerdo del Pleno de fecha 15 de febrero de 2021, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, único criterio de adjudicación, al mejor precio, para el arrendamiento de la planta primera del bien patrimonial sito en C/ Barrio Alto nº 22 de este municipio para destinarlo a Alojamiento de Turismo Rural, conforme a los siguientes datos:

1.- *Entidad adjudicadora:*

- a) Organismo: Ayuntamiento de Valdegeña.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2.- *Objeto del contrato:*

- a) Descripción del objeto: Arrendamiento de la planta primera del bien patrimonial sito en C/ Barrio Alto nº 22 de este municipio para destinarlo a Alojamiento de Turismo Rural.
- b) Duración del contrato: Cinco años, prorrogable por otros tres años más.

3.- *Tramitación y procedimiento:*

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.

4.- *Presupuesto base de licitación:* 1.800,00 € anuales.

5.- *Obtención de documentación e información:*

- a) Entidad: Ayuntamiento de Valdegeña.
- b) Domicilio: C/ Periquitos nº 7.
- c) Localidad y código postal: Valdegeña, 42112.
- d) Teléfono: 616988132.
- e) Correo electrónico: arancon@dipsoria.es.
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día de presentación de ofertas.

6.- *Requisitos específicos del contratista:* Podrán presentar proposiciones, por si mismas o por medio de representantes, las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad para ello y que no se encuentren incluidas en los supuestos de prohibición recogidos en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

7.- *Criterios de valoración de las ofertas:* Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá exclusivamente al mejor precio de las proposiciones presentadas.

8.- *Presentación de las ofertas:*

- a) Fecha límite de presentación. Quince días naturales contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el *Boletín Oficial de la Provincia de Soria*, hasta



las 14,00 horas. Si el último día del plazo fuese inhábil, se ampliará el plazo al primer día hábil siguiente.

b) Documentación a presentar: La determinada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Valdegeña, sito en C/ Periquitos nº 7.

9.- *Apertura de ofertas*: En la Casa Consistorial a las 17,00 horas del primer lunes o viernes hábil siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

Valdegeña, 15 de febrero de 2021.– El Alcalde, Gregorio Marrodán Sanz. 398

BOPSO-25-03032021