

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****AYUNTAMIENTOS****SORIA**

De conformidad con el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de febrero de 2013, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, tramitación ordinaria y varios criterios de adjudicación, relativo al contrato de redacción de proyecto, ejecución de obra y explotación del bar-cafetería situado en el inmueble del "Fielato" de la ciudad de Soria, conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora.*

a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Soria.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Asuntos Generales, Sección de Contratación.

c) Número de expediente: 5/2013SO.

2. *Objeto del contrato.*

a) Descripción del objeto: Contrato de redacción de proyecto, ejecución de obra y explotación del bar-cafetería situado en el inmueble del "Fielato" de la ciudad de Soria.

b) Lugar de ejecución: Soria

c) Duración del contrato:

- Entrega del proyecto de ejecución: desde la presentación en el Ayuntamiento del mismo por el adjudicatario hasta la aprobación definitiva por la Administración. Plazo máximo tres meses.

- Ejecución del contrato de obras; seis meses, no obstante al ser el plazo de ejecución de la obra uno de los criterios de adjudicación se establecerá aquel que ofrezca el adjudicatario y apruebe la administración.

- Explotación de las instalaciones: 10 años a contar a partir de la firma del contrato.

3. *Procedimiento:* abierto.

4. El canon que sirve de base a la licitación será libre y habrá de ofertarlo el licitador desglosando el IVA y siempre a favor de esta Administración.

5. *Obtención de documentación.*

a) Documentación en la web: Plataforma de Contratación del Estado y perfil del contratante del Ayuntamiento

b) Teléfono: 975 23 41 80 / 975 23 41 00

c) Correo Electrónico: s.localesl@ayto-soria.org

6. *Obtención de información:*

a) Entidad: Ayuntamiento de Soria, Servicio de Asuntos Generales.

b) Domicilio: Plaza Mayor nº 9.

c) Localidad y código postal: Soria, 42071.

d) Teléfono: 975 23 41 80 / 975 23 41 00.

e) Fax: 975 23 41 80

e) Fecha límite de obtención de información: hasta el último día de presentación de plicas



7. *Requisitos específicos del contratista.*

- a) Solvencia económica y financiera: cláusula 12.3) del Pliego de Cláusulas Administrativas.
- b) No se exige garantía provisional.
- c) Garantía definitiva: 5% del contrato, tomando como base el importe de la ejecución de la obra, más el canon anual multiplicado por el número de años de la concesión.

8. *Criterios de Valoración de las ofertas:* Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá a varios criterios directamente vinculados al objeto del contrato.

9. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.*

a) Plazo de presentación: 20 días naturales contados a partir del siguiente a la publicación del anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia de Soria*.

b) Documentación a presentar: recogida en la cláusula decimotercera del pliego

c) Lugar de presentación:

1ª Entidad: Ayuntamiento de Soria, Servicio de Asuntos Generales, Sección de Contratación.

2ª Domicilio: Plaza Mayor nº 9.

3ª Localidad y código postal: Soria, 42071.

10. *Apertura de las ofertas.*

a) Entidad: Ayuntamiento de Soria.

b) Domicilio: Plaza Mayor nº 9

c) Localidad: Soria.

d) Fecha: Se determinará al efecto.

11. *Gastos de anuncios:* por cuenta del adjudicatario.

12. *Perfil de contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos:* www.ayto-soria.org.

Soria, 25 de febrero de 2013.– El Alcalde, Carlos Martínez Mínguez.

612

BOPSO-28-08032013