



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

LOS RÁBANOS

De conformidad con el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 25 de marzo de 2021, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, único criterio de adjudicación, al mejor precio, para el arrendamiento de la vivienda de propiedad municipal sita en Calle Real nº 7 de Los Rábanos (Soria), para destinarla a vivienda habitual, conforme a los siguientes datos:

1.- Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Los Rábanos.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2.- Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Arrendamiento de la vivienda de propiedad municipal sita en la Calle Real nº 7 de Los Rábanos, para destinarla a vivienda habitual.

b) Duración del contrato: Un año prorrogable hasta tres, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 9 de la Ley 29/94 de 24 de noviembre sobre Arrendamientos urbanos (reformada por Ley 4/2013, de 4 de junio).

3.- Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.

4.- Presupuesto base de licitación: 4.200,00 euros/ anuales.

5.- Obtención de la documentación e información:

- a) Entidad: Ayuntamiento de Los Rábanos.
- b) Domicilio: Calle Real nº 2.
- c) Localidad y código postal: Los Rábanos, 42191.
- d) Teléfono: 975225905 y 653770138.
- e) Correo electrónico: losrabanos@dipsoria.es

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día de presentación de ofertas.

6.- Requisitos específicos del contratista: Podrán presentar proposiciones, por sí mismas o por medio de representantes, las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad para ello y que no se encuentren incluidas en los supuestos de prohibición recogidos en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

7.- Criterios de valoración de las ofertas: Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá exclusivamente al mejor precio de las proposiciones presentadas.

8.- Presentación de las ofertas: Quince días naturales contados a partir del día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el *Boletín Oficial de la Provincia de Soria*, hasta las 14:00h. Si el último día de plazo fuese inhábil, se ampliará el plazo al primer día hábil siguiente.

BOPSO-46-26042021



Boletín Oficial de la Provincia de Soria

Núm. 46

Lunes, 26 de abril de 2021

b) Documentación a presentar: La determinada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Los Rábanos, sito en Calle Real nº 2.

9.- Apertura de ofertas: Al cuarto día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las 13:00 horas.

Los Rábanos, 6 de abril de 2021. El Alcalde, Jesús Gustavo Martínez Hernández 798

BOPSO-46-26042021