

**A Y U N T A M I E N T O S****ABEJAR**

Aprobado por el Pleno de este Ayuntamiento, en sesión celebrada por el Pleno el día 23 de enero de 2023, el expediente de licitación y Pliego de Condiciones Económico-Administrativas conforme a la Ley de contratos del sector público, de enajenación de 3 parcelas urbanas, con destino a la edificación residencial y /o turística:

A su vez se anuncia licitación ordinaria conforme al siguiente Pliego de condiciones abreviado, publicada en plataforma del sector público y perfil del contratante: www.abejar.es.

1.-Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Abejar.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2.-Objeto del contrato:

- a) Descripción del objeto: Enajenación de tres Parcelas urbanas:

Parcela nº 1.- Parcela urbana sita en C/Eras de la Horca,37.

Tiene una extensión superficial de 478,50 m2.

linda al Norte: 16,00 m. Terreno municipal (Ayuntamiento de Abejar),

Sur: 16,00 m .Calle Eras de la Horca.

Este: 25,00 m. Parcela 2 (Ayuntamiento de Abejar)

Oeste: 25,00 m. Terreno Municipal (Ayuntamiento de Abejar)

Precio licitación: 16.747,50 € + IVA(21%)= 3.516,98 € - Total= 20.264,48 €.

Parcela nº 2.- Parcela urbana sita en C/Eras de la Horca,35

Tiene una extensión superficial de 400,00 m2,

linda al Norte: 16,00 m. Terreno municipal (Ayuntamiento de Abejar),

Sur: 16,00 m .Calle Eras de la Horca.

Este: 25,00 m. Parcela 1 (Ayuntamiento de Abejar)

Oeste: 25,00 m. Parcela 3 (Ayuntamiento de Abejar)

Precio licitación: 14.000,00 € + IVA(21%)= 2.940,00 € - Total= 16.940,00 €.

Parcela nº 3.- Parcela urbana sita en C/Eras de la Horca,33.

Tiene una extensión superficial de 400,00 m2,

linda al Norte: 16,00 m. Terreno municipal (Ayuntamiento de Abejar),

Sur: 16,00 m .Calle Eras de la Horca.

Este: 25,00 m. Parcela 2 (Ayuntamiento de Abejar)

Oeste: 25,00 m. Parcela 4 (Ayuntamiento de Abejar)

Precio licitación: 14.000,00 € + IVA(21%)= 2.940,00 € - Total= 16.940,00 €.

3.-Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto, con un único criterio de selección, el precio.

4.-Precio de licitación:

35,00 €/m2, es decir:

Parcela 1= 16.747,50 €.

Parcela 2= 14.000,00 €.

BOPSO-42-14042023



Parcela 3= 14.000,00 €.

Lote completo (3 parcelas) = 44.747,50 €.

A estos precios se les incrementará el 21% de IVA.

5.-Garantía provisional:

Será del 5% del precio de licitación, sin IVA, es decir,

Parcela 1= 837,38 €.

Parcela 2= 700,00 €.

Parcela 3= 700,00 €.

Lote completo (3 parcelas): 2.237,38 €.

6.-Garantía definitiva

5% del precio de adjudicación (sin IVA).

7.-Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Ayuntamiento de Abejar.

b) Domicilio: C/Barrancazo,s/n.

c) Localidad y Código Postal: 42146- Abejar.

d) Teléfono: 975 373100.

e) E-mail: abejar@dipsoria.es.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta día 10 de mayo de 2023, a las 14,00 horas.

8.-Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta el último día de plazo, día 15 de mayo de 2023, en horario de oficina, de lunes a viernes laborables, de 9 a 14 horas.

b) Documentación que integrará las ofertas: la enumerada en el Pliego.

9.-Apertura de las ofertas:

En las Oficinas Municipales, a las trece horas del día 17 de mayo de 2023.

10.-El Pliego de Condiciones, está a disposición pública en las Oficinas Municipales y página web: www.abejar.es

Abejar, 10 de abril de 2023. – La Alcaldesa, Carolina Romero Plazas

941