

**ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA****JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN Nº 2 DE SORIA****EDICTO**

Doña Virginia Merino Guijarro, Letrada de la Administración de Justicia del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº 2 de Soria.

HAGO SABER: Que en este órgano judicial se sigue el procedimiento Expediente de dominio. Reanudación del tracto 0000447 /2015 a instancia de D^a Ana María Ruiz Lasfuentes, María Jesús Ruiz Lasfuentes expediente de dominio de las siguientes fincas:

URBANA. Casa sita en Ágreda, en la calle Castejón nº 3, antes Pza. Castejón nº 15. Ocupa una superficie de solar de 170 m², si bien en las plantas altas ocupa ciento veinticuatro metros cuadrados, dado que el edificio se retranquea a partir del techo de la planta baja y en su parte posterior. Consta de planta baja, formada por el portal y hueco de caja de escalera y un local-cochera, y dos plantas altas, formadas cada una de ellas por una vivienda, compuesta de vestíbulo, pasillo, cocina, despensa, comedor, cuatro dormitorios y cuarto de baño. Y linda, por el frente, con calle Castejón, por donde tiene su entrada; derecha, calle Castejón nº 5, de Comunidad de Propietarios; por la izquierda, con calle Castejón nº 1, propiedad de Comunidad de Propietarios y calle Esopo nº 6, propiedad de Manuela Martínez Martínez y por el fondo, con calle Esopo.

Sobre ella se han constituido los siguientes elementos con carácter independiente:

Número uno. Local comercial, en la planta. Tiene una superficie de ciento setenta metros cuadrados. Y linda: por la derecha entrando, con portal y caja de escalera y calle Castejón nº 5; por la izquierda, con calle Castejón nº 1 y calle Esopo nº 6 y por el fondo con calle Esopo; por el frente con calle Castejón.

Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes y cosas comunes del edificio del 32%.

Número dos. Vivienda en la planta primera. Tiene una superficie construida de ciento veinticuatro metros cuadrados.

Consta de vestíbulo, pasillo, cocina, despensa, comedor, cuatro dormitorios, galería cubierta, terraza y cuarto de baño. Y linda: por la derecha entrando, caja de escalera, patio de luces y vuelo de la planta baja; por la izquierda, con calle Castejón, caja de escalera y patio de luces y por el fondo, con patio de luces, calle Castejón nº 1 y Esopo nº 6; por el frente, con pasillo de entrada a la vivienda y con calle Castejón nº 5.

Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes y cosas comunes del edificio de un 34%.

Número tres.- Vivienda en la planta segunda. Tiene una superficie construida de ciento veinticuatro metros cuadrados.

Consta de vestíbulo, pasillo, cocina, despensa, comedor, cuatro dormitorios, terraza y cuarto de baño. Y linda: por la derecha entrando, caja de escalera, patio de luces y vuelo de la planta baja; por la izquierda, con calle Castejón, caja de escalera y patio de luces y por el fondo, con patio de luces, calle Castejón nº 1 y calle Esopo nº 6 y por el frente, con pasillo de entrada a la vivienda y con calle Castejón nº 5.

Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes y cosas comunes del edificio de un 34%.



Boletín Oficial de la Provincia de Soria

Núm. 20

Viernes, 19 de Febrero de 2016

La planta baja y primer piso del edificio tienen asignada la referencia catastral nº 9742405WM8394S0001BY y la planta segunda tiene asignada la referencia catastral nº 742405WM8394S0002ZU.

Por el presente y en virtud de lo acordado en resolución de esta fecha se convoca a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudicar la inscripción solicitada para que en el término de los diez días siguientes a la publicación de este edicto puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

Soria, 19 de enero de 2016.– La Letrada, Virginia Merino Guijarro.

402

BOPSO-20-19022016