

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****AYUNTAMIENTOS****SORIA**

De conformidad con el acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 23 de febrero de 2017, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, tramitación ordinaria y un único criterio de adjudicación, al precio más alto, relativo al contrato para la concesión de dominio público del puesto nº 1 de la planta baja del edificio del Mercado Municipal de Abastos sito en la calle Bernardo Robles de la ciudad de Soria, conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora.*

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Soria.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Asuntos Generales, Sección de Contratación.
- c) Número de expediente: 7/2017SO.

2. *Objeto del contrato.*

- a) Tipo: Concesión de dominio público.
- b) Descripción del objeto: Concesión de dominio público del puesto nº1 de la planta baja del edificio del Mercado Municipal de Abastos sito en la calle Bernardo Robles de la ciudad de Soria.
- c) Lugar de ejecución: Soria.
- d) Duración del contrato: La concesión del uso privativo se otorga por el plazo de 20 años a contar a partir del acuerdo de adjudicación.

Una vez cumplido el plazo inicial, el Ayuntamiento, podrá prorrogar anualmente la concesión hasta un plazo máximo de 2 años, de forma tal que el período inicial más las prórrogas no pueda extenderse de 22 años. El Ayuntamiento como titular dominical del suelo y del espacio comercial, hará suya la propiedad del mismo, sin que el concesionario tenga derecho a ninguna contraprestación económica o indemnización por las obras, instalaciones y mejoras llevadas a cabo e incorporadas al puesto, una vez concluido el plazo inicial o la prórroga.

3. *Tramitación y procedimiento.*

- a) Tramitación: tramitación ordinaria y un único criterio de adjudicación, al precio más alto.
- b) Procedimiento: abierto.

4. *Canon mínimo de salida:*

<i>Descripción</i>	<i>Canon o precio mínimo</i>
Puesto nº 1 + cámara frigorífica nº 5	53.480,00 €

5. *Obtención de documentación.*

- a) Perfil del contratante del Excmo. Ayuntamiento de Soria o Plataforma de Contratación del Estado.
- b) Teléfono: 975 234180 / 975 234100
- c) Correo electrónico: s.locales1@ayto-soria.org
- d) Fecha límite de obtención de documentos: hasta el último día de presentación de plicas.

6. *Obtención de información.*



- a) Entidad: Ayuntamiento de Soria, Servicio de Asuntos Generales.
- b) Domicilio: Plaza Mayor nº 9.
- c) Localidad y código postal: Soria, 42071.
- d) Teléfono: 975 234180 / 975234100.
- e) Fax: 975 234106.
- f) Fecha límite de obtención de información: hasta el último día de presentación de plicas.

## 7. *Requisitos específicos del contratista.*

a) Solvencia económica y financiera: recogida en la cláusula décima 3) del Pliego de Cláusulas Administrativas.

## 8. *Garantías:*

- a) Garantía provisional: 3% del canon tipo.
- b) Garantía definitiva: 5% del canon total propuesto por el adjudicatario.

9. *Criterios de valoración de las ofertas:* Un único criterio de valoración, al precio más alto.

## 10. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.*

a) Plazo de presentación: 15 días naturales contados a partir del siguiente a la publicación del anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia de Soria* y en el perfil del contratante.

b) Documentación a presentar: recogida en la cláusula decimoprimeras del pliego.

c) Lugar de presentación:

1º. Entidad: Ayuntamiento de Soria, Servicio de Asuntos Generales, Sección de Contratación de 9 a 14 horas, o por correo conforme a lo previsto en la cláusula séptima del Pliego de Cláusulas Administrativas y con la documentación indicada en el mismo.

2º. Domicilio: Plaza Mayor nº 9.

3º. Localidad y código postal: Soria 42071.

## 11. *Apertura de las ofertas.*

a) Entidad: Ayuntamiento de Soria.

b) Domicilio: Plaza Mayor nº 9.

c) Localidad: Soria.

d) Apertura del sobre "B": se determinará al efecto.

12. *Gastos de anuncios:* por cuenta del adjudicatario.

13. *Perfil del contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos:* [www.ayto-soria.org](http://www.ayto-soria.org).

Soria, 23 de febrero de 2017.– El Alcalde, Carlos Martínez Mínguez.

543b

-----

BOPSO-24-01032017